

Avocado Packing Company S.A.C.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 junto
con el dictamen de los auditores independientes



Building a better
working world



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú

Avocado Packing Company S.A.C.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 junto con el dictamen de los auditores independientes

Contenido

Dictamen de los auditores independientes

Estados financieros

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio neto

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Dictamen de los auditores independientes

A los señores Accionistas y Directores de Avocado Packing Company S.A.C.:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Avocado Packing Company S.A.C. (una sociedad anónima cerrada peruana, subsidiaria de Imez International S.A., empresa domiciliada en Panamá) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas (incluidas en las notas 1 a la 19).

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros para que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegio de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para tener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Dictamen de los auditores independientes (continuación)

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Avocado Packing Company S.A.C. al 31 de diciembre de 2014, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros de Avocado Packing Company S.A.C. al 31 de diciembre de 2013 y por el período comprendido entre el 6 de diciembre de 2013 (fecha de constitución) y el 31 de diciembre de 2013, no fueron auditados por Paredes, Zaldívar, Burga & Asociados S.C.R.L., ni por otros auditores independientes y se presentan sólo para fines comparativos; en consecuencia, no expresamos opinión sobre ellos.

Lima, Perú,
27 de marzo de 2015

Refrendado por:

Paredes, Zaldívar, Burga & Asociados



Daniel Carpio
C.P.C.C. Matrícula N° 24098

Avocado Packing Company S.A.C.

Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

	Nota	2014 US\$	2013 US\$
Activo			
Activo corriente			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	1,602,954	-
Otras cuentas por cobrar	4	55,881	358
Existencias	5	85,433	-
Impuestos y gastos pagados por anticipado	6	423,971	304
Total activo corriente		<u>2,168,239</u>	<u>662</u>
Activo no corriente			
Activos financieros al valor razonable con cambio en resultados	2.2.2(a)(i)	1,378,741	-
Impuestos y gastos pagados por anticipado	6	1,787,293	-
Inmuebles, maquinaria y equipo, neto	7	18,566,482	-
Total activo		<u>23,900,755</u>	<u>662</u>
Pasivo			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar comerciales	8	911,415	2,117
Cuentas por pagar a accionista	9	800,000	-
Otras cuentas por pagar		29,075	-
Total pasivo corriente		<u>1,740,490</u>	<u>2,117</u>
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	10	12,620,945	-
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	11(a)	595,518	-
Total pasivo		<u>14,956,953</u>	<u>2,117</u>
Patrimonio neto			
Capital emitido	12	6,300,357	357
Excedente de revaluación		3,377,934	-
Resultados acumulados		(734,489)	(1,812)
Total patrimonio neto		<u>8,943,802</u>	<u>(1,455)</u>
Total pasivo y patrimonio neto		<u>23,900,755</u>	<u>662</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado de situación financiera.

Avocado Packing Company S.A.C.

Estado de resultados integrales

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 y el período comprendido entre el 6 de diciembre de 2013 (fecha de constitución) y el 31 de diciembre de 2013

	Nota	2014 US\$	2013 US\$
Gastos de administración	14	(368,879)	(1,820)
Otros ingresos operativos		<u>2,002</u>	<u>-</u>
Pérdida operativa		(366,877)	(1,820)
Ingresos financieros		5,133	-
Gastos financieros	15	(201,518)	-
Diferencia en cambio, neta	17.1(ii)	<u>(170,003)</u>	<u>8</u>
Pérdida antes de impuesto a las ganancias		(733,265)	(1,812)
Impuesto a las ganancias	11(b)	<u>588</u>	<u>-</u>
Pérdida neta		<u>(732,677)</u>	<u>(1,812)</u>
Otros resultados integrales			
Excedente de revaluación		3,974,040	-
Impuesto a las ganancias diferido		<u>(596,106)</u>	<u>-</u>
		<u>3,377,934</u>	<u>-</u>
Total resultados integrales del año		<u>2,645,257</u>	<u>(1,812)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Avocado Packing Company S.A.C.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 y el período comprendido entre el 6 de diciembre de 2013 (fecha de constitución) y el 31 de diciembre de 2013

	Capital social US\$	Excedente de revaluación US\$	Resultados acumulados US\$	Total US\$
Aportes en efectivo	357	-	-	357
Pérdida neta	-	-	(1,812)	(1,812)
Resultado integral del ejercicio	-	-	(1,812)	(1,812)
Saldos al 31 de diciembre de 2013	357	-	(1,812)	(1,455)
Capitalización de cuentas por pagar, nota 12(a)	6,300,000	-	-	6,300,000
Pérdida neta	-	-	(732,677)	(732,677)
Otros resultados integrales, nota 12(c)	-	3,377,934	-	3,377,934
Resultado integral del ejercicio	-	3,377,934	(732,677)	2,645,257
Saldos al 31 de diciembre de 2014	<u>6,300,357</u>	<u>3,377,934</u>	<u>(734,489)</u>	<u>8,943,802</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Avocado Packing Company S.A.C.

Estado de flujos de efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 y el período comprendido entre el 6 de diciembre de 2013 (fecha de constitución) y el 31 de diciembre de 2013

	2014 US\$	2013 US\$
Actividades de operación		
Pago a proveedores, trabajadores y terceros	(1,755,694)	(7)
Otros pagos netos relativos a la actividad	<u>(342,160)</u>	<u>(350)</u>
Efectivo y equivalente de efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>(2,097,854)</u>	<u>(357)</u>
Actividades de inversión		
Adquisición de activos financieros al valor razonable con cambio en resultados	(1,377,700)	-
Compra de inmuebles, maquinaria y equipo	<u>(14,592,722)</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalente de efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(15,970,422)</u>	<u>-</u>
Actividades de financiamiento		
Aporte de capital	-	357
Préstamos financieros recibidos	12,571,230	-
Préstamos recibidos de accionistas, neto	<u>7,100,000</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalente de efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento	<u>19,671,230</u>	<u>357</u>
Disminución neta (aumento neto) del efectivo	1,602,954	-
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo del efectivo y equivalente de efectivo al final del año	<u>1,602,954</u>	<u>-</u>
Transacción que no genera flujo de efectivo:		
Capitalización de cuentas por pagar a accionistas, nota 13(a)	6,300,000	-
Excedente de revaluación, nota 7(c)	3,974,040	-

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Avocado Packing Company S.A.C.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

1. Actividad económica

(a) Identificación -

Avocado Packing Company S.A.C. (en adelante "la Compañía") es una sociedad anónima cerrada peruana constituida el 6 de diciembre de 2013. La Compañía es una subsidiaria de Imez International S.A. constituida en Panamá (en adelante "la Principal"), que al 31 de diciembre de 2014 posee el 99 por ciento del capital social de la Compañía.

El domicilio legal de la Compañía es avenida Enrique Canaval y Moreyra N° 522, Interior 8, Piso 8, San Isidro, Lima, Perú.

(b) Actividad económica -

La actividad principal de la Compañía consiste en el procesamiento, conservación, congelamiento, empaquetado, envasado, y la industrialización y comercialización de productos agrícolas.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía viene construyendo una planta empacadora ubicada en el distrito de Chao, provincia de Virú, Departamento de La Libertad, Perú, la cual espera culminarse en abril 2015. Con esta planta la Compañía brindará los servicios de congelamiento y empaquetadora a sus empresas relacionadas y a terceros. Durante los años 2014 y 2013, la Compañía no ha presentado ingresos ordinarios.

(c) Fideicomiso de administración de activos y de garantía -

Con fecha 26 de noviembre de 2014, la Compañía (en calidad de "Fideicomitente") suscribió el contrato de "Fideicomiso de administración de activos y de garantía" con el Banco Internacional del Perú S.A.A. - Interbank y Banco Santander Perú S.A. (en calidad de "Fideicomisario"), el cual será administrado por La Fiduciaria S.A. (en calidad de "Fiduciaria").

En virtud al contrato, la Compañía transfiere a favor del Patrimonio Fideicometido los activos descritos a continuación, otorgándole a La Fiduciaria el derecho de administración, gestión y uso hasta el pago total de las obligaciones garantizadas:

- Línea de empaque
- Máquina enmalladora
- Sistema de refrigeración
- Bins y jabas
- Sistema de detección de incendios
- Puertas levadizas
- Balanza
- Estructuras metálicas buttler (nave)
- Sistema de tratamiento de agua

Notas a los estados financieros (continuación)

- Sistema eléctrico
- Oficinas
- Laboratorio
- Racks

El Fideicomiso está regulado por la Ley N° 26702, "Ley General del Sistema Financiero y de Seguros y Orgánica de la SBS", y fue autorizado por la Junta General de Accionistas de la Compañía llevada a cabo el 24 de noviembre de 2014.

(d) Aprobación de los estados financieros -

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013 fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas de la Compañía de fecha 25 de noviembre de 2014. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 han sido aprobados y autorizados para su emisión por la Gerencia de la Compañía y serán aprobados por el Directorio y la Junta Obligatoria Anual de Accionistas dentro de los plazos establecidos por Ley. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

2. Bases de preparación y presentación de los estados financieros

2.1. Bases de preparación y presentación -

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía, y se presentan en dólares estadounidenses (moneda funcional y de presentación), excepto cuando se indique lo contrario.

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIFs y NICs revisadas que son obligatorias para los periodos que se inician en o después del 1 de enero de 2014, según se describe a continuación; sin embargo, debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de dichas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la Compañía. Dichas nuevas NIIFs y NICs revisadas se describen a continuación:

- NIC 32 Instrumentos financieros: Presentación - Compensación de activos y pasivos financieros (modificación)
La modificación precisa el significado de "cuenta actualmente con un derecho legal de compensación" y los criterios de los mecanismos de solución no simultáneas de las cámaras de compensación para tener derecho a la compensación. Además, esta enmienda aclara que para compensar dos o más instrumentos financieros, las entidades deben tener un derecho de compensación que no puede estar condicionado a un hecho futuro, y debe ser de cumplimiento obligatorio las siguientes circunstancias: (i) el curso normal de sus operaciones, (ii) un evento de incumplimiento, y (iii) en caso de insolvencia o quiebra de la entidad o de cualquiera de las contrapartes.

Notas a los estados financieros (continuación)

- “Entidades de inversión” (modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27)
Estas modificaciones establecen una excepción al requerimiento de consolidar a entidades que califican como una entidad de inversión bajo los criterios de la NIIF 10. La excepción a la consolidación requiere que las entidades de inversión se registren como subsidiarias a su valor razonable con cambios en resultados.
- NIC 36 Deterioro del valor de los activos (Enmiendas)
Estas enmiendas las consecuencias imprevistas de la NIIF 13 sobre las revelaciones requeridas por la NIC 36. Asimismo, las modificaciones también requieren la revelación de los importes recuperables de los activos o unidades generadoras de efectivo para los que la pérdida por deterioro ha sido reconocida o cuando se hayan reconocido reversiones en el periodo.
- NIC 39 Novación de derivados y continuidad de la contabilidad de coberturas (modificaciones)
Estas modificaciones proporcionan una excepción para suspender la contabilidad de coberturas cuando se da la novación de un derivado designado como un instrumento de cobertura que cumple con ciertos criterios.
- CINIIF 21 Gravámenes
La CINIIF 21 aclara que una entidad reconoce un pasivo por un gravamen cuando la actividad que dé lugar al pago, tal como se identifica en la legislación pertinente, se realiza. Para un gravamen que se activa al alcanzar un umbral mínimo, la interpretación aclara que ningún pasivo debe ser anticipado antes de alcanzar el umbral mínimo especificado.
- Mejoras anuales a las NIIF (emitidas en el 2012 y 2013)
Las modificaciones anuales a NIIF 1 y NIIF 13.

En la nota 2.3 se incluye información sobre los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados por la Gerencia para la preparación de los estados financieros adjuntos.

2.2. Resumen de principios y prácticas contables significativas -

Los siguientes son los principios y las prácticas contables significativas aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

2.2.1 Efectivo y equivalente de efectivo -

El rubro efectivo y equivalente de efectivo del estado de situación financiera comprende el efectivo en caja y en cuentas corrientes, y si lo hubiere los depósitos a plazo con un vencimiento original de tres meses o menos. Para propósitos de la preparación del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo incluye el efectivo, los fondos fijos y las cuentas corrientes, neto de los sobregiros bancarios.

2.2.2 Instrumentos financieros: Reconocimiento inicial y medición posterior -

(a) Activos y pasivos financieros -

La clasificación de los instrumentos financieros, en su reconocimiento inicial, depende de la finalidad para la que fueron adquiridos y sus características. Todos los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales relacionados con la transacción que sean atribuidos directamente a la compra o emisión del instrumento.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo generalmente establecido por la regulación o condiciones del mercado son registradas en la fecha de negociación de la operación; es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo. Los derivados son reconocidos en la fecha de negociación de la transacción.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías definidas en la Norma Internacional de Contabilidad 39 - NIC 39: (i) activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar, y (iii) pasivos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los aspectos más relevantes de cada categoría se describen a continuación:

(i) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados -

Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados incluyen a los activos mantenidos para negociación y los activos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros se clasifican como mantenidos para negociación si se adquieren con el propósito de venderlos o recomprarlos en un futuro cercano.

Esta categoría incluye los instrumentos financieros derivados tomados por la Compañía que no se designan como instrumentos de cobertura según la NIC 39. Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados se contabilizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable son reconocidos como ingresos o costos financieros en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía mantiene principalmente participaciones en dos fondos mutuos administrados por Interfondos S.A. por un importe ascendente a US\$1,378,741. Durante el año 2014, se ha registrado una ganancia de aproximadamente US\$1,000 por los rendimientos de los fondos mutuos; el cual se incluye en el rubro "Ingresos financieros" del estado de resultados integrales.

(ii) Préstamos y cuentas por cobrar:

La Compañía mantiene en esta categoría: efectivo y equivalente de efectivo, y otras cuentas por cobrar, las cuales son expresadas al valor de la transacción, netas de su provisión para cuentas de cobranza dudosa cuando es aplicable.

El efectivo y los saldos mantenidos en cuentas corrientes en bancos están sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, cuyos cobros son fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, por lo que la entidad no tiene intención de venderlos inmediatamente o en un futuro próximo, y que no tienen riesgos de recuperación diferentes a su deterioro crediticio. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva (TIE), menos la provisión para desvalorización. Las pérdidas originadas por la desvalorización son reconocidas en el estado de resultados integrales.

(iii) Pasivos financieros:

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más, en el caso de los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, menos los costos de transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros incluyen obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a relacionadas y otras cuentas por pagar.

Los pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía es parte de los acuerdos contractuales del instrumento. Los pasivos financieros son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los costos de financiamiento se reconocen según el criterio del devengado, incluyendo las comisiones relacionadas con la adquisición del financiamiento.

Después de su reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, así como a través del proceso de amortización de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o costos que sean parte integrante de la tasa de interés

Notas a los estados financieros (continuación)

efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se incluye en el costo financiero en el estado de resultados integrales.

(b) Deterioro de activos financieros -

La provisión para cuentas de cobranza dudosa se establece si existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá recuperar los montos de las deudas de acuerdo con los términos originales de la venta. Para tal efecto, la Gerencia de la Compañía evalúa periódicamente la suficiencia de dicha provisión a través del análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar y las estadísticas de cobrabilidad que mantiene la Compañía. La provisión para cuentas de cobranza dudosa se registra con cargo a resultados del ejercicio en que se determine su necesidad. En opinión de la Gerencia de la Compañía, este procedimiento permite estimar razonablemente la provisión para cuentas de cobranza dudosa, con la finalidad de cubrir adecuadamente el riesgo de pérdida en las cuentas por cobrar según las condiciones del mercado donde opera la Compañía.

(c) Baja de activos y pasivos financieros -

Activos financieros:

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso ("pass through"); y (iii) la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en el estado de resultados integrales.

(d) Compensación de instrumentos financieros -

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera, cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(e) Valor razonable de los instrumentos financieros -

El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos en cada fecha de reporte se determina mediante la referencia a los precios cotizados en el mercado o a las cotizaciones de precios de los agentes de bolsa (precio de compra para posiciones largas y precio de venta para posiciones cortas), sin ninguna deducción por costos de transacción.

En el caso de instrumentos financieros que no son negociados en un mercado activo, el valor razonable se determina usando técnicas de valuación adecuadas. Dichas técnicas pueden incluir la comparación con transacciones de mercado recientes, la referencia al valor razonable actual de otro instrumento que sea sustancialmente igual, y el análisis de flujo de fondos ajustado u otros modelos de valuación.

2.2.3 Transacciones en moneda extranjera -

La Compañía ha determinado que su moneda funcional y de presentación es el Dólar Estadounidenses, debido a que refleja la naturaleza de los eventos económicos y las circunstancias relevantes para la Compañía.

La Compañía utiliza sus estados financieros en nuevos soles como base para calcular la porción corriente del impuesto a las ganancias.

Transacciones y saldos en moneda extranjera -

Se consideran transacciones en moneda extranjera a aquellas realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera son inicialmente registradas en la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son posteriormente ajustados a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera. Las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio resultante de la liquidación de dichas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera a los tipos de cambio de la fecha del estado de situación financiera, son reconocidos en el rubro "Diferencia en cambio, neta" del estado de resultados integrales. Los activos y pasivos no monetarios determinados en moneda extranjera son trasladados a la moneda funcional al tipo de cambio prevaleciente a la fecha de la transacción.

2.2.4 Existencias -

Las existencias están valuadas al costo promedio o valor neto de realización, el que resulte menor; después de considerar la provisión para desvalorización de existencias obsoletas. Los costos incurridos para llevar a cada producto a su ubicación y sus condiciones actuales, se contabilizan de la siguiente manera:

- El costo de la materia prima y mercaderías comprende el precio de compra, aranceles de importación, impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento y otros costos atribuibles a su adquisición.

Notas a los estados financieros (continuación)

- El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenderá el costo del material, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad de operación normal) y excluirá los gastos de financiamiento y las diferencias en cambio.
- Los envases, embalajes y suministros diversos son valuados al costo o a su valor de reposición, el que resulte menor, sobre la base del método de costo promedio.

El valor neto de realización es el precio de venta de las existencias en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía no posee productos terminados por encontrarse en una fase de implementación. A dicha fecha, solamente ha registrado como existencias, jabas y bienes de cosecha.

La Gerencia evalúa periódicamente la necesidad de constituir una provisión por desvalorización y obsolescencia de existencias. Esta provisión es cargada a resultados en el ejercicio en el cual se determina su necesidad.

2.2.5 Inmuebles, maquinaria y equipo -

Los inmuebles, maquinaria y equipo se presentan al costo, neto de la depreciación acumulada y/o las pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiere, excepto los terrenos que se muestran a su valor revaluado determinado por profesional independiente y el excedente de revaluación con abono en cuenta de patrimonio. Las revaluaciones se realizan para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del período sobre el que se informa. La política de la Compañía es revaluar sus activos anualmente para asegurarse que el importe en libros de un activo revaluado no difiera significativamente de su valor razonable.

El costo inicial de un activo comprende su precio de compra o su costo de fabricación, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación y los costos de financiamiento para los proyectos de activos calificados de largo plazo, en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento.

El costo del activo incluye también el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para cancelar cualquier costo de dismantelamiento y retiro de equipamiento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, cuando constituyan obligaciones incurridas bajo determinadas condiciones. Para los componentes significativos de inmuebles, maquinaria y equipo que se deban reemplazar periódicamente, la Compañía reconoce tales componentes como activos individuales, con sus vidas útiles específicas y sus depreciaciones respectivas. Del mismo modo, cuando se efectúa una inspección o reparación de gran envergadura, su costo se reconoce como un

Notas a los estados financieros (continuación)

reemplazo en el importe en libros de inmuebles, maquinaria y equipo, si se cumplen los criterios para su reconocimiento.

Una partida de inmuebles, maquinaria y equipo o un componente significativo es retirado al momento de su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos de su uso o disposición posterior. Cualquier ganancia o pérdida que surja al momento del retiro de los inmuebles, maquinaria y equipo (calculada como la diferencia entre los ingresos por la venta y el valor en libros del activo) es incluida en el estado de resultados integrales en el año en que se retira dicho activo.

Las obras en curso incluyen los desembolsos para la construcción de activos, los intereses financieros, y los otros gastos directos atribuibles a dichas obras, devengados durante la etapa de construcción. Las obras en curso se capitalizan cuando se completan y su depreciación se calcula desde el momento en que son puestas en operación. Los terrenos tienen vida útil ilimitada, en consecuencia no se deprecian.

El valor residual, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados en caso sea apropiado, al final de cada año.

Los terrenos tienen vida útil ilimitada, en consecuencia no se deprecian. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta tomando en consideración las siguientes vidas útiles:

	Años
Muebles y enseres	10
Equipos de cómputo	4

Debido a las características particulares de los activos mantenidos por la Compañía (difícil de ser reutilizables y vendibles al final de su vida útil), la Gerencia, conjuntamente con su área técnica, han determinado que el valor residual de los mismos no es significativo; por lo que se considera que es cero.

2.2.6 Deterioro del valor de los activos de larga duración (no financieros) -

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo de larga duración pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable. Al evaluar el valor en uso de un activo, los flujos de efectivo

Notas a los estados financieros (continuación)

estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones corrientes del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para la determinación del valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta transacciones recientes del mercado, si las hubiere. Si no pueden identificarse este tipo de transacciones, se utiliza un modelo de valoración que resulte apropiado.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuas incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados integrales en aquellas categorías de gastos que correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo.

La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados integrales.

2.2.7 Provisiones -

Se reconoce una provisión solo cuando la Compañía tiene alguna obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un hecho pasado, es probable que se requerirá para su liquidación un flujo de salida de recursos y puede hacerse una estimación confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan periódicamente y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. El gasto relacionado con una provisión se muestra en el estado de resultados integrales. Las provisiones son descontadas a su valor presente usando una tasa que refleje, cuando sea apropiado, los riesgos específicos relacionados con el pasivo. Cuando se efectúa el descuento, el aumento en la provisión por el paso del tiempo es reconocido como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

2.2.8 Contingencias -

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros, a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros, pero se revela cuando su grado de contingencia es probable.

2.2.9 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía. El ingreso es medido al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, excluyendo descuentos, impuestos y otros conceptos relacionados a las ventas. Los siguientes criterios se deberán cumplir para que se reconozca un ingreso:

- Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos en el momento en que los servicios respectivos han sido provistos.
- Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido, de forma que refleje el rendimiento efectivo del activo.

2.2.10 Reconocimiento de costos y gastos -

El costo de ventas, que corresponderá al costo de los productos que comercializa y/o los servicios que brinda la Compañía, se registrarán cuando se entregan los bienes de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los otros gastos se reconocen a medida que devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

2.2.11 Préstamos y costos de financiamiento -

Los préstamos son reconocidos a su costo amortizado, incluyendo en su determinación los costos de derecho de su emisión. Los préstamos son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los costos de financiamiento se reconocen según el criterio del devengado, incluyendo las comisiones relacionadas con la adquisición del financiamiento.

Los costos de emisión de deuda corresponden a las comisiones de compromiso y otras comisiones de mantenimiento de las instituciones financieras, así como otros costos directos relacionados con el proceso de estructuración y contratos del préstamo. Tales costos se presentan deducidos del importe original de la deuda reconocida y se amortizan de acuerdo al plazo de amortización del principal del préstamo a los que están relacionados.

Los intereses que generan sus obligaciones financieras que se pueden atribuir directamente a la adquisición o construcción de un activo calificado (activo que toma un tiempo considerable para estar listo para la venta o uso esperado) se capitalizan como parte del costo de dicho activo, únicamente durante el plazo de su construcción.

2.2.12 Impuestos corrientes y diferidos -

Impuesto a las ganancias y participación a los trabajadores corriente -

Los activos y pasivos corrientes por impuesto a las ganancias se miden por los importes que se esperan recuperar o pagar a la autoridad tributaria. Las tasas imponibles y las leyes tributaria fiscal utilizada para computar el impuesto son aquellas que están aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentra próximo a completarse a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

El impuesto a las ganancias corriente relacionado con partidas que se reconocen directamente en el patrimonio neto se reconoce en el patrimonio neto y no en el estado de resultados integrales. Periódicamente, la Gerencia evalúa las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto de las situaciones en las que las normas imponibles aplicables se encuentran sujetas a interpretación, y constituye provisiones cuando es apropiado.

Impuesto a las ganancias diferido -

El impuesto a las ganancias diferido se reconoce utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus respectivos importes en libros a la fecha del estado de situación financiera.

Los pasivos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo:

- cuando el pasivo por impuesto diferido surja del reconocimiento inicial de un crédito mercantil, o de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afectó ni la utilidad contable ni la utilidad o pérdida imponible; o
- cuando la oportunidad de la reversión de las diferencias temporarias, relacionadas con las inversiones en subsidiarias y asociadas, se pueda controlar y sea probable que dichas diferencias temporarias no se reverseen en el futuro cercano.

Los activos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas impositivas no utilizadas, en la medida en que sea probable la existencia de utilidades imponibles futuras contra las cuales se puedan compensar esos créditos fiscales o pérdidas imponibles no utilizadas, salvo:

- cuando el activo por impuesto a las ganancias diferido relacionado con la diferencia temporaria surja del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afectó ni la utilidad contable ni la utilidad o pérdida imponible; o

Notas a los estados financieros (continuación)

- cuando los activos por impuesto a las ganancias diferido se reconocen solamente en la medida en que sea probable que las diferencias temporarias, relacionadas con las inversiones en subsidiarias y asociadas, sean revertidas en un futuro cercano y que sea probable la disponibilidad de utilidades imponibles futuras contra las cuales imputar esas diferencias temporarias deducibles.

El importe en libros de los activos por impuesto a las ganancias diferido se revisa en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reduce en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente utilidad imponible para permitir que se utilice la totalidad o una parte de dichos activos. Los activos por impuesto a las ganancias diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de cierre del período sobre el que se informa y se reconocen en la medida en que se torne probable que las utilidades imponibles futuras permitan recuperar dichos activos.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias se miden a las tasas impositivas que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, en base a las tasas imponibles y leyes tributarias que fueron aprobadas a la fecha del estado de situación financiera, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse.

Los activos y pasivos por impuesto a las ganancias diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos corrientes por impuesto a las ganancias contra los pasivos corrientes por impuesto a las ganancias, y si los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad sujeta al impuesto y la misma autoridad fiscal.

Impuesto general a las ventas -

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el monto de impuesto general a las ventas, salvo:

- Cuando el impuesto general a las ventas (IGV) incurrido en una adquisición de activos o servicios no resulta recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso el IGV se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte de la partida del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya están expresadas con el importe del IGV incluido.

El importe neto del IGV que se pueda recuperar de la autoridad fiscal o que se le deba pagar, se incluye como parte de las cuentas por cobrar o por pagar en el estado de situación financiera.

2.2.13 Medición del valor razonable -

La Compañía mide sus instrumentos financieros al valor razonable en cada fecha del estado de situación financiera. Asimismo, el valor razonable de los instrumentos financieros medidos al costo amortizado es divulgado en la nota 19.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado a la fecha de medición. La medición al valor razonable se basa en el supuesto de que la transacción para vender el activo o transferir el pasivo tiene lugar ya sea:

- En el mercado principal para el activo o pasivo, o
- En ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible por la Compañía.

El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes en el mercado usarían al ponerle valor al activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico.

La medición del valor razonable de activos no financieros toma en consideración la capacidad de un participante en el mercado para generar beneficios económicos mediante el mayor y mejor uso del activo o vendiéndolo a otro participante en el mercado que usaría el activo de la mejor manera posible.

La Compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en las circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables, en concordancia con la NIIF 13.

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable, descrito a continuación, en base al nivel más bajo de los datos usados que sean significativos para la medición al valor razonable como un todo:

- Nivel 1 - Valores determinados utilizando precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 - Valores determinados utilizando variables, distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
- Nivel 3 - Valores determinados utilizando variables para el activo o pasivo, que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

Para los activos y pasivos que son reconocidos al valor razonable en los estados financieros sobre una base recurrente, la Compañía determina si se han producido

transferencias entre los diferentes niveles dentro de la jerarquía mediante la revisión de la categorización al final de cada período de reporte.

La Gerencia de la Compañía determina las políticas y procedimientos para mediciones al valor razonable recurrentes y no recurrentes. A cada fecha de reporte, la Gerencia analiza los movimientos en los valores de los activos y pasivos que deben ser valorizados de acuerdo con las políticas contables de la Compañía.

Para propósitos de las revelaciones de valor razonable, la Compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía de valor razonable tal como se explicó anteriormente.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia utilice juicios, estimados y supuestos para determinar las cifras reportadas de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos por los años terminados el 31 de diciembre de 2014.

Los estimados más significativos considerados por la Gerencia en relación con los estados financieros se refieren básicamente a:

- (i) Juicios para la determinación de los criterios de capitalización de los componentes de inmuebles, maquinaria y equipo - nota 2.2.5 y 2.2.11.
- (ii) Estimación de deterioro de los activos de larga duración (no financieros) - nota 2.2.6.
- (iii) Contingencias - nota 2.2.8.
- (iv) Impuestos corrientes y diferidos - nota 2.2.12.

La Gerencia considera que las estimaciones incluidas en los estados financieros se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias a la fecha de preparación de los mismos; sin embargo, los resultados finales podrán diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros.

2.4 Nuevos pronunciamientos contables -

La Compañía decidió no adoptar anticipadamente las siguientes normas e interpretaciones que fueron emitidas por el IASB, pero que no son efectivas al 31 de diciembre de 2014:

- NIIF 9, Instrumentos financieros
En julio de 2014, el IASB emitió la versión final de la NIIF 9, Instrumentos Financieros, que refleja todas las fases del proyecto de instrumentos financieros y que sustituirá a la NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición y todas las versiones anteriores de la NIIF 9. La norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición, deterioro y para la contabilidad de cobertura. La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, y se permite su aplicación anticipada. Se requiere la aplicación retroactiva, pero la información comparativa no es obligatoria.

Notas a los estados financieros (continuación)

La adopción de la NIIF 9 tendrá un efecto sobre la clasificación y medición de los activos financieros de la Compañía, pero ningún impacto sobre la clasificación y medición de sus pasivos financieros. La Compañía está evaluando el impacto de la NIIF 9 y planea adoptar el nuevo estándar en la fecha efectiva requerida.

- **Ciclo de mejoras anuales 2010-2012**
Estas mejoras tienen vigencia a partir del 1 de julio de 2014 y no se espera que tengan un impacto material en la Compañía. Estas mejoras están relacionadas con la NIIF 2 “Pagos basados en Acciones” (aclara varios asuntos relacionados con condiciones de desempeño y devengo de beneficios), NIIF 3 “Combinaciones de Negocios” (clasificación de pasivos surgidos en combinaciones de negocios y medición posterior al valor razonable), NIIF 8 “Segmentos Operativos” (requiere mayor revelación sobre criterios de agregación de segmentos), y NIC 24 “Revelaciones de Partes Relacionadas” (requiere mayores revelaciones y aclara que una entidad que provee servicios gerenciales es una entidad relacionada).
- **NIIF 15, Ingresos procedentes de los contratos con los clientes**
La NIIF 15 fue emitida en mayo de 2014 y establece un nuevo modelo de cinco pasos que se aplicará a los ingresos procedentes de los contratos con los clientes. Según NIIF 15, los ingresos se reconocen por un importe que refleja la consideración de que la entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente. Los principios de la NIIF 15 proporcionan un enfoque más estructurado para la medición y el reconocimiento de ingresos. El nuevo estándar de los ingresos es aplicable a todas las entidades y reemplazará todos los requisitos actuales de reconocimiento de ingresos bajo NIIF. La aplicación retroactiva completa o modificada es requerida para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero 2017, y se permite su adopción anticipada. La Compañía está evaluando el impacto de la NIIF 15 y planea adoptar el nuevo estándar en la fecha efectiva requerida.
- **Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38: Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización**
Las enmiendas aclaran el principio de la NIC 16 y la NIC 38 que los ingresos reflejan el patrón de beneficios económicos que se generan a partir de operar un negocio (de la que el activo es parte), en lugar de los beneficios económicos que se consumen a través del uso del activo. Como resultado, un método basado en los ingresos no se puede utilizar para depreciar la propiedad, planta y equipo y sólo puede utilizarse en circunstancias muy limitadas a la amortización de los activos intangibles.
Las modificaciones son efectivas prospectivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, permitiéndose la adopción anticipada. No se espera que estas enmiendas tengan un impacto para la Compañía, dado que no han utilizado un método basado en los ingresos para depreciar sus activos no corrientes.

A la fecha, la Gerencia de la Compañía se encuentra en proceso de revisión de estas normas para determinar si existen o no ajustes para adoptar las normas anteriormente indicadas.

Notas a los estados financieros (continuación)

3. Efectivo y equivalente de efectivo

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 US\$	2013 US\$
Caja y fondos fijos	837	-
Cuentas corrientes (b)	1,602,117	-
Total	1,602,954	-

(b) La Compañía mantiene cuentas corrientes en diversas entidades financieras locales denominados en nuevos soles y en dólares estadounidenses, son de libre disponibilidad y generan intereses a tasas de mercado.

4. Otras cuentas por cobrar

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 US\$	2013 US\$
Reclamos a terceros (b)	47,160	-
Anticipos a proveedores	1,106	-
Entregas a rendir cuenta	2,588	-
Otros	5,027	358
Total	55,881	358

(b) Corresponde principalmente a un reclamo efectuado al Banco Santander Perú S.A. por el cobro en exceso de una comisión. Este reclamo fue cobrado en enero 2015.

5. Existencias

Al 31 de diciembre de 2014, corresponde principalmente al costo de jabas y bienes de cosecha; y suministros diversos por aproximadamente US\$85,000.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, no es necesario registrar una provisión por desvalorización de existencias, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, dado que se espera que sean utilizadas en el curso del negocio de la Compañía.

Notas a los estados financieros (continuación)

6. Impuestos y gastos pagados por anticipado

(a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 US\$	2013 US\$
Por naturaleza -		
Crédito fiscal por impuesto general a las ventas (b)	2,180,855	304
Gastos pagados por anticipado	<u>30,409</u>	<u>-</u>
	<u>2,211,264</u>	<u>304</u>
Por realización -		
Porción corriente	423,971	304
Porción no corriente	<u>1,787,293</u>	<u>-</u>
	<u>2,211,264</u>	<u>304</u>

(b) Corresponde principalmente al crédito fiscal resultante de la compra de bienes destinados a la construcción de la planta empacadora de la Compañía. En opinión de la Gerencia de la Compañía este importe será recuperado en los ejercicios futuros.

Notas a los estados financieros (continuación)

7. Inmuebles, maquinaria y equipo, neto

(a) A continuación se presenta la composición y movimiento del rubro:

	Terrenos US\$	Muebles y enseres US\$	Equipos de cómputo US\$	Obras en curso US\$	Total 2014 US\$
Costo					
Al 1 de enero	-	-	-	-	-
Adiciones (b)	1,029,635	402	10,088	13,552,920	14,593,045
Revaluaciones (c)	3,974,040	-	-	-	3,974,040
Al 31 de diciembre	5,003,675	402	10,088	13,552,920	18,567,085
Depreciación					
Al 1 de enero	-	-	-	-	-
Adiciones	-	3	600	-	603
Al 31 de diciembre	-	3	600	-	603
Valor neto	5,003,675	399	9,488	13,552,920	18,566,482

- (b) Corresponde principalmente a la adquisición de un terreno de 20 hectáreas en el distrito de Chao, provincia de Trujillo, departamento La Libertad por US\$1,029,635. La obras en curso, corresponden a los desembolsos que se vienen realizando para la construcción de la planta empacadora, principalmente estructuras metálicas, tableros, equipos de enfriamiento e instalaciones, por aproximadamente US\$13,552,920.
- (c) En el mes de abril de 2014, la Compañía procedió a revaluar sus terrenos sobre la base de una tasación efectuada por peritos técnicos independientes. El mayor valor revaluado ascendió aproximadamente a US\$3,974,000. La referida revaluación fue registrada con abono a la cuenta patrimonial excedente de revaluación aproximadamente por US\$3,378,000, neto de su impuesto a las ganancias diferido.
- (d) Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía mantiene seguros sobre sus principales activos de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia de la compañía. En opinión de la Gerencia de la Compañía, sus políticas de seguros son consistentes con la práctica de la industria y el riesgo de eventuales pérdidas por siniestros considerado en la política de seguros es razonable considerando el tipo de activo que posee.
- (e) Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía suscribió el contrato de "Fideicomiso de administración de activos y de garantía" con el Banco Internacional del Perú S.A.A. - Interbank y Banco Santander Perú S.A. (en calidad de "Fideicomisario"), según el cual la Compañía transfiere a favor del Patrimonio Fideicometido ciertos activos fijos, tal como se describe en la nota 1(c).

Notas a los estados financieros (continuación)

8. Cuentas por pagar comerciales y diversas

Este rubro comprende principalmente las obligaciones con proveedores locales por la compra de materiales utilizados en la construcción de la planta empacadora de la Compañía. Dichas cuentas por pagar no generan intereses, tienen vencimientos corrientes, no se han otorgado garantías específicas por las mismas y se mantienen bajo condiciones normales de mercado.

9. Cuentas por pagar a accionista

Corresponde a un préstamo recibido de un accionista para capital de trabajo, se encuentra denominado en dólares estadounidenses y tienen vencimiento corriente, no genera intereses y no tienen garantías.

10. Obligaciones financieras

- (a) Corresponde a un préstamo con el Banco Internacional del Perú S.A.A. - Interbank, el cual se encuentra denominado en dólares estadounidenses y fue obtenido principalmente para capital de trabajo. La tasa de interés efectiva anual pactada para el préstamo fue de 7.5 por ciento, no presenta restricciones para su utilización, y está garantizado con un contrato de Fideicomiso de administración de activos y de garantía, nota 1(c). La Compañía mantiene un período de gracia hasta el año 2017.
- (b) Los intereses generados en el año 2014 por el préstamo ascienden a aproximadamente a US\$39,400, nota 15.
- (c) El préstamo obliga a la Compañía al 31 de diciembre 2014 a cumplir con los siguientes ratios a partir del año 2016:
- Cobertura de servicio de deuda no menor a 1.20x, donde cobertura de servicio de deuda = $(\text{EBITDA} - \text{impuesto a la renta} - \text{participaciones de los trabajadores}) / (\text{gastos financieros} + \text{amortización de deuda})$
 - Ratio de apalancamiento total no mayor a 3.0x hasta el 2016 y no mayor a 2.5x del 2017 en adelante, donde ratio de apalancamiento = $\text{pasivo total} / \text{patrimonio neto}$
 - Ratio de endeudamiento no mayor a 8.5x en el 2016, 6.0x en el 2017 y 3.0x del 2018 en adelante, donde ratio de endeudamiento = $\text{deuda total} / \text{EBITDA (UDM)}$

Notas a los estados financieros (continuación)

11. Impuesto a las ganancias

- (a) A continuación se detallan los componentes que originan el impuesto a las ganancias diferido al 31 de diciembre de 2014:

	Al 1 de enero de 2014 US\$	(Cargo) / abono a resultados US\$	(Cargo) / abono al patrimonio US\$	Al 31 de diciembre de 2014 US\$
Activo diferido				
Pérdida tributaria (b)	-	54,658	-	54,658
Gastos pre-operativos	-	55,332	-	55,332
Total	-	109,990	-	109,990
Pasivo diferido				
Revaluación de inmueble, maquinaria y equipo	-	-	(596,106)	(596,106)
Efecto traslación de partidas no monetarias	-	(109,402)	-	(109,402)
Total	-	(109,402)	(596,106)	(705,508)
Total pasivo diferido, neto	-	588	(596,106)	(595,518)

- (b) El beneficio por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados integrales por el año 2014 corresponde únicamente al impuesto a las ganancias diferido.
- (c) A continuación se presenta la conciliación de la tasa efectiva del impuesto a las ganancias con la tasa tributaria:

	2014		2013	
	US\$	%	US\$	%
Pérdida antes del impuesto a las ganancias	(733,265)	100.00	(1,812)	100.00
Beneficio a las ganancias teórico	109,990	15.00	272	15.00
Diferencias permanentes	(109,402)	(14.92)	(272)	(15.00)
Beneficio registrado por impuesto a las ganancias	588	0.08	-	-

Notas a los estados financieros (continuación)

12. Patrimonio neto

(a) Capital social -

Al 31 de diciembre de 2014, el capital social legal de la Compañía está representado por 21,175,755 acciones comunes íntegramente suscritas con un valor nominal de S/. 1.00 cada una. Dicho capital social legal incluye 3,502,955 acciones correspondientes a la capitalización de un excedente de revaluación. En concordancia con las normas contables el excedente de revaluación incluido en el capital social suscrito se presenta en el rubro "Excedente de revaluación" del patrimonio neto.

En Juntas Generales de Accionistas de fechas 28 de marzo, 10 de junio y 18 de agosto de 2014, se aprobó el aumento del capital social de la Compañía por US\$2,400,000, US\$2,400,000 y US\$1,500,000, respectivamente (en total equivalente aproximadamente a S/.17,671,800), provenientes de la capitalización de cuentas por pagar.

Al 31 de diciembre de 2014, la estructura societaria de la Compañía es la siguiente:

Porcentaje de participación individual del capital	Número de accionistas	Porcentaje total de participación
Hasta 1.00	1	1.00
De 1.01 al 100.00	<u>1</u>	<u>99.00</u>
	<u>2</u>	<u>100.00</u>

(b) Reserva legal -

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, la reserva se constituye con la transferencia del 10 por ciento de la utilidad neta anual hasta alcanzar un monto equivalente al 20 por ciento del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas en libre disposición la reserva legal deberá ser aplicada a la compensación de pérdidas, debiendo ser repuesta con las utilidades de ejercicios posteriores. Esta reserva puede ser capitalizada siendo igualmente obligatoria su reposición.

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Compañía presentó pérdidas del ejercicio, por tanto no estaba obligada a constituir las reservas legales.

(c) Excedente de revaluación -

Durante el año 2014, la Compañía reconoció un excedente de revaluación neto de su impuesto a las ganancias diferido por US\$3,378,000, nota 7(c). El excedente de revaluación no puede ser distribuido ni capitalizado mientras no se terminen de depreciar y o vender los activos relacionados que le dieron origen.

Notas a los estados financieros (continuación)

13. Situación tributaria

(a) La Compañía se encuentra enmarcada dentro de la Ley de Promoción del Sector Agrario - Ley 27360, ampliada por la ley 28810 promulgada el 31 de octubre de 2000 y en febrero del 2009. Entre los beneficios tributarios de dicha Ley, destacan los siguientes:

- Aplicación de una tasa del impuesto a la renta de 15 por ciento, con sujeción a la Ley del Impuesto a la Renta vigente y a su respectivo reglamento.
- Recuperación anticipada del impuesto general a las ventas pagado en la etapa pre-operativa, la cual en ningún caso podrá exceder a los cinco años.
- Exoneración del pago de las tasas administrativas establecidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.
- Autorización para depreciar, a razón de 20 por ciento anual, el monto de las inversiones en obras de infraestructura hidráulica y obras de riego que se realicen hasta el año 2010.

Las personas jurídicas no domiciliadas en el Perú y las personas naturales deberán pagar un impuesto adicional de 4.1 por ciento sobre los dividendos recibidos. Al respecto, en atención a la Ley N° 30296, el impuesto adicional a los dividendos por las utilidades generadas será el siguiente:

- 4.1 por ciento por las utilidades generadas hasta el 31 de diciembre de 2014.
- Por las utilidades generadas a partir de 2015, cuya distribución se efectúen a partir de dicha fecha, será n las siguientes:
 - 2015 y 2016: 6.8 por ciento.
 - 2017 y 2018: 8 por ciento.
 - 2019 en adelante: 9.3 por ciento.

(b) Para propósito de la determinación del impuesto a las ganancias e impuesto general a las ventas, los precios de transferencia de las transacciones con empresas relacionadas y con empresas residentes en territorios de baja o nula imposición, deben estar sustentados con documentación e información sobre los métodos de valoración utilizados y los criterios considerados para su determinación.

Sobre la base del análisis de las operaciones de la Compañía, la Gerencia y sus asesores legales opinan, que como consecuencia de la aplicación de estas normas, no surgirán contingencias de importancia para la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

(c) La Administración Tributaria tiene la facultad de fiscalizar y, de ser aplicable, determinar el impuesto a las ganancias calculado por la Compañía en los cuatro años posteriores al año de la presentación de la declaración jurada. La declaración jurada del impuesto a las ganancias y la declaración jurada del impuesto general a las ventas de los años 2013 y 2014 se encuentran pendientes de fiscalización por parte de la Administración Tributaria.

Notas a los estados financieros (continuación)

Debido a las posibles interpretaciones que la autoridad tributaria puedan dar a las normas legales vigentes, no es posible determinar, a la fecha, si de las revisiones que se realicen resultarán o no pasivos para la Compañía, por lo que cualquier mayor impuesto o recargo que pudiera resultar de eventuales revisiones fiscales sería aplicado a los resultados del ejercicio en que éste se determine.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, cualquier eventual liquidación adicional de impuestos no sería significativa para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

- (d) Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía presenta pérdidas tributarias por aproximadamente S/.1,730,000 equivalentes aproximadamente a US\$364,000 que, en opinión de la Gerencia, será compensada durante el ejercicio 2015. El monto de la pérdida tributaria está sujeto al resultado de las revisiones indicadas en el párrafo (c) anterior.

La Gerencia de la Compañía ha decidido optar por la opción de que la pérdida tributaria se compense con utilidades futuras año a año hasta su extensión final; sin embargo, sólo se podrá aplicar dicha pérdida hasta el 50 por ciento a la utilidad gravable. De acuerdo con este método la pérdida tributaria no tiene fecha de prescripción.

14. Gastos de administración

- (a) A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 US\$	2013 US\$
Servicios prestados por terceros (b)	209,288	1,750
Gastos de personal	111,479	-
Cargas diversas de gestión	45,806	70
Tributos	2,026	-
Depreciación, nota 7(e)	280	-
	<u>368,879</u>	<u>1,820</u>

- (b) Corresponde principalmente a honorarios por servicios de asesoría legal y financiera por aproximadamente US\$114,000 y honorarios por servicios administrativos por US\$44,000, al 31 de diciembre de 2014.

Notas a los estados financieros (continuación)

15. Gastos financieros

A continuación se presenta la composición del rubro:

	2014 US\$	2013 US\$
Comisiones y otros	162,118	-
Intereses, nota 10(c)	39,400	-
	<u>201,518</u>	<u>-</u>

16. Contingencias

En opinión de la Gerencia y de sus asesores legales, no existen juicios ni demandas importantes pendientes de resolver u otras contingencias en contra de la Compañía al 31 de diciembre de 2014.

17. Objetivos y políticas de gestión de riesgos financieros

Los principales pasivos financieros de la Compañía, incluyen las obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con efectivo, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y otras cuentas por cobrar que provienen directamente de sus operaciones.

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez.

Los altos ejecutivos de la Compañía supervisan la gestión de estos riesgos. Para ello cuentan con el apoyo de la gerencia financiera, que los asesora sobre los riesgos financieros y el marco corporativo apropiado de gestión del riesgo financiero de la Compañía. La gerencia financiera brinda seguridad a los altos ejecutivos de la Compañía de que las actividades de toma de riesgo financiero de la Compañía se encuentran reguladas por políticas y procedimientos corporativos apropiados, y que los riesgos financieros se identifican, miden y gestionan de acuerdo con estas políticas corporativas y las preferencias de la Compañía al momento de contraer riesgos.

El Directorio revisa y acuerda las políticas para la gestión de cada uno de estos riesgos, las que se resumen en las secciones siguientes:

17.1 Riesgo de mercado -

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran cuatro tipos de riesgo: el riesgo de tasa de interés y el riesgo de tipo de cambio. Los análisis de sensibilidad incluidos en las siguientes secciones se relacionan con la situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y de 2013:

(i) Riesgo de tasa de interés -

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía no tiene activos o pasivos financieros a largo plazo a tasas de

Notas a los estados financieros (continuación)

interés variable, en consecuencia, no se encuentra afecta a un riesgo significativo por cambios en la tasa de interés.

(ii) Riesgo de tipo de cambio -

El riesgo de tasa de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros de efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en las tasas de cambio. La exposición de la Compañía al riesgo de tipo de cambio se relaciona, en primer lugar, con las actividades operativas de la Compañía (cuando los ingresos y los gastos se encuentran denominados en una moneda diferente de su moneda funcional). La Gerencia monitorea este riesgo a través del análisis de las variables macro-económicas del país.

Las operaciones en moneda extranjera se efectúan a las tasas de cambio del mercado libre. Al 31 de diciembre de 2014, el tipo de cambio promedio ponderado del mercado libre publicado por la SBS para las transacciones en nuevos soles era de US\$0.3355 para la compra y US\$0.3346 para la venta por cada S/.1.00 (US\$0.3579 para la compra y US\$0.577 para la venta al 31 de diciembre de 2013 por cada S/.1.00, respectivamente).

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Compañía tenía los siguientes activos y pasivos en nuevos soles:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	S/.	S/.
Activos		
Efectivo	268,396	-
Otras cuentas por cobrar	<u>5,400</u>	<u>358</u>
	<u>273,796</u>	<u>358</u>
Pasivos		
Cuentas por pagar comerciales	(1,104,525)	(2,117)
Otras cuentas por pagar	<u>(9,729)</u>	<u>-</u>
	<u>(1,114,254)</u>	<u>(2,117)</u>
Posición pasiva, neta	<u>(840,458)</u>	<u>(1,759)</u>

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la Gerencia de la Compañía no ha realizado operaciones con productos derivados. Durante el año 2014, la Compañía ha registrado una pérdida neta por diferencia en cambio ascendente aproximadamente a US\$170,003 (una ganancia neta de US\$8 en el año 2013), la cual se presenta en rubro "Diferencia en cambio, neta" del estado de resultados integrales.

Notas a los estados financieros (continuación)

(iii) Sensibilidad al tipo de cambio -

El siguiente cuadro muestra la sensibilidad ante un cambio razonablemente posible en el tipo de cambio del dólar estadounidense, considerando que todas las otras variables permanecerán constantes, sobre la utilidad de la Compañía antes del impuesto a las ganancias.

	Cambio en tipos de cambio %	Impacto sobre la pérdida antes de impuesto a las ganancias	
		2014 US\$	2013 US\$
Revaluación o devaluación -			
Nuevos Soles	5	+ (-) (13,884)	+ (-) (31)
Nuevos Soles	10	+ (-) (27,768)	+ (-) (63)

17.2 Riesgo de liquidez -

El objetivo de la Compañía es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento a través del uso de descubiertos en cuentas corrientes bancarias y obligaciones financieras. La Compañía mantiene adecuados niveles de efectivo y de líneas de crédito disponibles.

Los siguientes cuadros resumen el perfil de vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía sobre la base de los pagos no descontados previstos en los contratos respectivos:

	2014			
	Menos de 1 año US\$	Entre 1 y 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Obligaciones financieras	-	6,232,473	6,388,472	12,620,945
Intereses de obligaciones financieras	-	4,861,640	1,666,851	6,528,491
Cuentas por pagar comerciales	911,415	-	-	911,415
Cuentas por pagar a accionista	800,000	-	-	800,000
Otras cuentas por pagar	29,075	-	-	29,075
Total pasivos	1,740,490	11,094,113	8,055,324	20,889,926

	2013			
	Menos de 1 año US\$	Entre 1 y 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Cuentas por pagar comerciales	2,117	-	-	2,117
Total pasivos	2,117	-	-	2,117

Notas a los estados financieros (continuación)

17.3 Gestión de capital -

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el importe de los dividendos pagados a los accionistas, devolver capital a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir su deuda.

Consistente con la industria, la Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalente de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio neto tal y como se muestra en el estado de situación financiera más la deuda neta.

El ratio de apalancamiento al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 fue el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Obligaciones financieras	12,620,945	-
Cuentas por pagar comerciales	911,415	2,117
Cuentas por pagar a accionistas	800,000	-
Otras cuentas por pagar	29,075	-
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(1,602,954)	-
Deuda neta, A	<u>12,758,481</u>	<u>2,117</u>
Total patrimonio, B	<u>8,943,802</u>	<u>(1,455)</u>
Ratio de apalancamiento, A / B	<u>1.43</u>	<u>(1.45)</u>

18. Valor razonable

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado entre partes conocedoras y dispuestas a ello en una transacción corriente, bajo el supuesto de que la entidad es una empresa en marcha.

Las normas contables definen a un instrumento financiero como efectivo, evidencia de la propiedad en una entidad, o un contrato en que se acuerda o se impone a una entidad el derecho o la obligación contractual de recibir o entregar efectivo u otro instrumento financiero. El valor razonable es definido como el monto al que un instrumento financiero puede ser intercambiado en una transacción entre dos partes que así lo deseen, distinta a una venta forzada o a una liquidación, y la mejor evidencia de su valor es su cotización, si es que ésta existe.

Notas a los estados financieros (continuación)

Metodologías y supuestos -

Las metodologías y supuestos utilizados dependen de los términos y riesgos característicos de los distintos instrumentos financieros, e incluyen lo siguiente:

- El efectivo y equivalente de efectivo no representa un riesgo de crédito ni de tasa de interés significativo. Por lo tanto, se ha asumido que sus valores en libros se aproximan a su valor razonable.
- Las otras cuentas por cobrar, debido a que tienen principalmente vencimientos menores a un año, la Gerencia ha considerado que su valor razonable no es significativamente diferente a su valor en libros.
- Las cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a accionista y otras cuentas por pagar, dado que estos pasivos tienen vencimiento corriente, la Gerencia estima que sus saldos contables se aproxima a su valor razonable

Jerarquía de valores razonables -

Para la clasificación del tipo de valorización utilizada por la Compañía para sus instrumentos financieros a valor razonable, se han establecido los siguientes niveles de medición:

- Nivel 1: Medición basada en valores de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Medición basada en información sobre el activo o pasivo distinta a valores de cotización (nivel 1) pero que puede ser confirmada, sea directa (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, proveniente de precios).
- Nivel 3: Medición basada en información sobre el activo o pasivo que no proviene de fuentes que puedan ser conformadas en el mercado (es decir, información no observable, generalmente basada en estimados y supuestos internos de la Compañía).

Sobre la base de los criterios descritos anteriormente, la Gerencia estima que no existen diferencias importantes entre el valor en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014.

EY | Assurance | Tax | Transactions | Advisory

Acerca de EY

EY es un líder global en servicios de auditoría, impuestos, transacciones y consultoría. La calidad de servicio y conocimientos que aportamos ayudan a brindar confianza en los mercados de capitales y en las economías del mundo. Desarrollamos líderes excepcionales que trabajan en equipo para cumplir nuestro compromiso con nuestros stakeholders. Así, jugamos un rol fundamental en la construcción de un mundo mejor para nuestra gente, nuestros clientes y nuestras comunidades.

Para más información visite ey.com

© 2015 EY
All Rights Reserved.

